



Construire sa terrasse en bois sur plots

Du projet au dernier coup de visseuse : choisir, calculer, poser et entretenir une terrasse durable

GUIDE PRATIQUE JARDIN BLEU

Construire sa terrasse en bois sur plots

Du projet au dernier coup de visseuse : choisir, calculer, poser et entretenir une terrasse durable

Au sommaire

- 01 Avant de commencer
- 02 Définir le projet
- 03 Les démarches à vérifier
- 04 Choisir le bois
- 05 La structure : lambourdes, plots et fixations
- 06 Calculer les matériaux
- 07 Préparer le terrain
- 08 Poser les plots et la structure
- 09 Poser les lames
- 10 Les finitions
- 11 Protéger et entretenir
- 12 Les erreurs les plus fréquentes
- 13 Fiche : mon projet de terrasse
- 14 Fiche : calcul des matériaux
- 15 Fiche : plan coté
- 16 Check-list : avant de commander
- 17 Check-list : pendant le chantier
- 18 Check-list : contrôle annuel
- 19 Sources

Édité par PRODIF pour Jardin Bleu (jardinbleu80.fr). Rédaction : La rédaction Jardin Bleu. Version du 12 octobre 2026. Ce guide donne des repères généraux : vérifiez toujours les notices des fabricants, les règles locales et les conditions de votre terrain. Usage personnel ; reproduction et revente interdites.

CHAPITRE 01

Avant de commencer

Une terrasse en bois réussie se joue avant le premier coup de visseuse. La plupart des défauts que l'on constate après quelques années, lames qui se soulèvent, bois qui grise par plaques, flaques qui stagnent, structure qui fléchit, viennent d'une décision prise trop vite : un mauvais support, une lambourde inadaptée, des entraxes trop larges ou une ventilation oubliée.

Ce guide suit l'ordre d'un chantier réel. Il commence par le projet et les démarches, passe par le choix des matériaux et les calculs, puis détaille la pose sur plots, la méthode la plus accessible pour un particulier. Les fiches de fin d'ouvrage vous permettent de préparer vos quantités et de suivre le chantier.

À retenir : la durée de vie d'une terrasse dépend d'abord de sa structure. Un beau bois posé sur des lambourdes mal protégées vieillira mal ; un bois modeste posé sur une structure saine, ventilée et bien drainée durera.

Ce que couvre ce guide

Étape	Ce que vous allez décider
Projet	Emplacement, surface, hauteur, usage
Démarches	Formalités d'urbanisme, règles du lotissement ou de la copropriété
Matériaux	Essence, classe d'emploi, lambourdes, plots, visserie
Calculs	Nombre de lames, lambourdes, plots, vis
Pose	Support, plots, structure, lames, finitions

Étape	Ce que vous allez décider
Entretien	Nettoyage, protection, contrôles annuels

Les outils nécessaires

- Visseuse-perceuse sans fil avec deux batteries, embouts adaptés aux vis choisies
- Scie circulaire ou scie à onglet, scie sauteuse pour les découpes
- Niveau à bulle de 1 à 2 m, règle de maçon, cordeau, mètre ruban
- Équerre de charpentier, crayon de menuisier, fausse équerre
- Forets à bois et fraise à chanfreiner pour les bois durs
- Cales d'espacement, serre-joints, maillet en caoutchouc
- Gants, lunettes, protections auditives et masque contre les poussières de bois

CHAPITRE 02

Définir le projet

L'emplacement

Une terrasse s'utilise là où l'on a envie de s'asseoir. Observez votre jardin à différentes heures : où tombe le soleil du soir, où souffle le vent dominant, d'où vient le regard des voisins. Une terrasse plein sud sans ombre est souvent inutilisable l'été en milieu de journée ; une terrasse exposée au vent dominant demandera un brise-vue.

Repérez aussi ce qui se trouve sous la surface : regards, canalisations, câbles enterrés, fosse septique ou réseaux d'arrosage. Une trappe de visite doit rester accessible, et la terrasse ne doit jamais empêcher l'accès à un regard.

La surface

Pour une table de six personnes avec la place de circuler autour des chaises, comptez au minimum 3 m sur 3,5 m. Un salon de jardin avec deux fauteuils et un canapé demande une surface comparable. Mieux vaut une terrasse un peu plus grande et bien proportionnée que plusieurs petites zones.

Usage	Surface indicative
Table pour 4 personnes	3 × 3 m
Table pour 6 à 8 personnes	3,5 × 4 m
Salon de jardin	3 × 3,5 m
Repas + salon	4 × 6 m et plus
Plage de piscine (largeur)	1,2 à 2 m autour du bassin

La hauteur

La hauteur finie de la terrasse conditionne tout le reste. En prolongement d'une maison, on vise généralement une terrasse légèrement sous le seuil de la porte-fenêtre, pour que l'eau ne puisse pas remonter vers l'intérieur. Sur un terrain en pente, la terrasse peut être de plain-pied d'un côté et surélevée de l'autre.

Notez la hauteur disponible entre le sol fini sous la terrasse et le dessus des lames. Elle doit contenir l'épaisseur de la lame, la hauteur de la lambourde et celle du plot. En dessous d'une dizaine de centimètres, une pose sur plots devient difficile et il faut envisager d'autres solutions.

Le budget

Le budget d'une terrasse se répartit entre les lames, la structure (lambourdes et plots), la visserie et les accessoires. Les lames représentent souvent la plus grosse part, mais économiser sur la structure ou la visserie est une erreur : ce sont elles qui déterminent la durée de vie de l'ouvrage. Demandez plusieurs devis de matériaux à surface identique et comparez à qualité égale, en vérifiant l'essence, la classe d'emploi, l'épaisseur des lames et la nature des vis.

CHAPITRE 03

Les démarches à vérifier

Les formalités d'urbanisme

Les règles dépendent de la hauteur de la terrasse, de sa surface et de la zone où se trouve votre terrain. De façon générale, une terrasse **de plain-pied**, c'est-à-dire sans surélévation significative, ne crée pas d'emprise au sol et n'est le plus souvent soumise à aucune formalité, sauf dans certains secteurs protégés. Une terrasse **surélevée** peut en revanche créer de l'emprise au sol et relever d'une déclaration préalable ou d'un permis de construire selon sa surface.

Ces règles évoluent et dépendent du plan local d'urbanisme. Avant de commander vos matériaux :

1. Consultez la fiche officielle sur les autorisations d'urbanisme pour une terrasse (voir les sources en fin de guide).
2. Consultez le plan local d'urbanisme de votre commune, en mairie ou en ligne.
3. Vérifiez si votre terrain se trouve dans un secteur protégé (abords de monument historique, site patrimonial remarquable).

4. En cas de doute, posez la question par écrit au service urbanisme de la mairie.

Les règles privées

Un règlement de lotissement ou de copropriété peut imposer des matériaux, des teintes ou des distances. Les règles du Code civil sur les vues s'appliquent aussi : une terrasse surélevée qui offre une vue droite sur la propriété voisine doit respecter une distance minimale par rapport à la limite séparative. Si votre terrasse est surélevée et proche d'une limite, renseignez-vous avant de la dessiner.

Le bon voisinage

Prévenez vos voisins du chantier : quelques jours de découpe à la scie circulaire s'annoncent. Respectez les horaires de bruit fixés par arrêté municipal ou préfectoral, souvent plus restrictifs le dimanche et les jours fériés.

CHAPITRE 04

Choisir le bois

Les classes d'emploi

La classe d'emploi indique les conditions d'exposition auxquelles un bois peut résister, naturellement ou après traitement. C'est le premier critère à vérifier, avant l'aspect et le prix.

Classe	Situation	Exemple dans une terrasse
3	Extérieur, hors contact avec le sol, humidité temporaire	Lames bien ventilées qui sèchent vite
4	Contact avec le sol ou humidité prolongée	Lambourdes, éléments proches du sol

Classe	Situation	Exemple dans une terrasse
5	Contact avec l'eau de mer	Pontons en bord de mer

Une règle simple : les **lambourdes** doivent être au moins de la classe correspondant à leur exposition, souvent la classe 4, car elles sont proches du sol, dans une zone où l'humidité persiste et où l'eau peut stagner sur leur face supérieure. Les **lames** peuvent être de classe 3 si la terrasse est bien ventilée et drainée, mais une classe 4 offre une marge de sécurité.

Les essences courantes

Essence	Points forts	Points de vigilance
Pin traité autoclave	Prix accessible, facile à travailler	Qualité variable selon le traitement, peut se fendre et se déformer
Douglas	Bonne durabilité naturelle du cœur, bois français	Aubier peu durable, à purger ou traiter
Mélèze	Bois résineux dense, bel aspect	Résine, peut se fendre
Chêne	Très durable, bois local	Lourd, tanins qui tachent au début, se fend
Robinier (faux acacia)	Très durable naturellement, local	Disponibilité, longueurs limitées
Bois exotiques (ipé, cumaru...)	Très durables, très denses	Prix, pré-perçage obligatoire, vérifier la certification
Bois thermo-traité	Stabilité, pas de produit biocide	Plus cassant, à manipuler avec soin
Composite	Peu d'entretien, pas d'échardes	Chauffe au soleil, aspect, fin de vie

Pour les bois exotiques comme pour les bois européens, privilégiez une origine certifiée (FSC ou PEFC) et demandez la documentation du fournisseur.

Lire une lame

Une lame de terrasse se décrit par son essence, son épaisseur, sa largeur, sa longueur et son profil.

- **Épaisseur** : de 19 à 28 mm le plus souvent. Une lame plus épaisse permet des entraxes de lambourdes plus larges et résiste mieux aux déformations.
- **Largeur** : 90 à 145 mm. Les lames larges bougent davantage avec l'humidité ; les lames étroites demandent plus de vis.
- **Longueur** : choisissez-la en fonction de la dimension de votre terrasse pour limiter les chutes et les raccords.
- **Profil** : lisse, rainuré, ou réversible. Les rainures ne rendent pas une lame antidérapante quand elle est encrassée ; c'est l'entretien qui compte.

Conseil : laissez les lames s'acclimater à l'air libre quelques jours avant la pose, à l'abri de la pluie, empilées avec des cales pour que l'air circule.

CHAPITRE 05

La structure : lambourdes, plots et fixations

Les lambourdes

Les lambourdes sont les pièces de bois sur lesquelles se vissent les lames. Elles doivent être plus durables que les lames, car elles sont moins ventilées et plus difficiles à remplacer. Leur section dépend de l'écartement des appuis : plus les plots sont espacés, plus la lambourde doit être haute.

Quelques règles de base :

- les lambourdes doivent être au moins aussi durables que les lames, et idéalement de classe 4 ;
- elles se posent perpendiculairement aux lames ;
- deux lambourdes ne se raboutent jamais au-dessus du vide : chaque raccord repose sur un appui ;
- une bande bitumineuse ou un ruban de protection sur la face supérieure limite la stagnation de l'eau sous les lames.

Les entraxes

L'entraxe des lambourdes est la distance entre leurs axes. Il dépend de l'épaisseur des lames et des recommandations du fabricant. Les valeurs ci-dessous sont des repères courants ; la notice du fournisseur de lames prime toujours.

Épaisseur de lame	Entraxe des lambourdes (repère courant)
19 à 21 mm	40 cm environ

Épaisseur de lame	Entraxe des lambourdes (repère courant)
25 à 28 mm	50 cm environ
Pose en diagonale	Réduire l'entraxe
Lame composite	Selon la notice, souvent 30 à 40 cm

L'espacement des plots sous chaque lambourde dépend de la section de la lambourde et de la charge. Là encore, suivez la notice du fabricant des plots ou des lambourdes. À défaut, un repère prudent est de ne pas dépasser 50 à 60 cm entre plots pour une lambourde de section courante.

Les plots

Les plots réglables en matériau synthétique permettent de poser une terrasse sur un sol stabilisé, une dalle béton ou un terrain préparé. Ils se règlent en hauteur, rattrapent les défauts de niveau et laissent l'air circuler sous la structure.

Support	Préparation
Dalle béton existante	Nettoyer, vérifier la pente, poser les plots directement
Terrain naturel	Décaisser, poser un géotextile, un lit de gravier compacté, puis une dalle ou un pavé sous chaque plot
Terrain meuble ou remblai récent	Prévoir des plots sur des de béton ou des fondations ponctuelles

Les plots ne s'appuient jamais directement sur la terre végétale : ils s'enfonceraient de façon inégale et la terrasse se déformerait.

La visserie

Les vis de terrasse doivent être en **acier inoxydable**. Les vis zinguées ou électrozinguées rouillent rapidement, tachent le bois et cassent. Choisissez de l'inox A2 en usage courant et de l'inox A4 en bord de mer ou autour d'une piscine traitée au sel ou au chlore.

Élément	Repère
Longueur de vis	Environ 2 à 2,5 fois l'épaisseur de la lame
Nombre de vis	2 vis par lame à chaque croisement de lambourde
Distance au bord	15 à 20 mm du bord de la lame
Distance à l'extrémité	20 à 30 mm du bout de la lame
Bois durs	Pré-perçage et fraisage obligatoires

Les systèmes de fixation invisible par clips donnent un aspect sans vis apparente. Ils demandent une rainure latérale sur la lame et une pose plus précise ; ils compliquent aussi le remplacement d'une lame isolée.

CHAPITRE 06

Calculer les matériaux

La méthode

Les calculs se font à partir d'un plan coté de la terrasse. Dessinez-le sur papier quadrillé, en indiquant le sens des lames, le sens des lambourdes et la position des obstacles (seuil, poteaux, regards). Les fiches en fin de guide vous permettent de reporter vos mesures.

1. **Surface** : longueur × largeur.

2. **Lames** : $\text{surface} \div (\text{largeur utile d'une lame} \times \text{longueur de la lame})$, en ajoutant une marge pour les chutes.
3. **Lambourdes** : $(\text{longueur perpendiculaire aux lames} \div \text{entraxe}) + 1$, multiplié par la longueur de chaque rangée.
4. **Plots** : $\text{nombre de lambourdes} \times ((\text{longueur de lambourde} \div \text{espacement des plots}) + 1)$.
5. **Vis** : $\text{nombre de lames} \times \text{nombre de lambourdes croisées} \times 2$.

La largeur utile d'une lame est sa largeur plus le joint entre deux lames.

Un exemple complet

Prenons une terrasse de 4 m (sens des lames) sur 3 m (sens des lambourdes), avec des lames de 145 mm de large, 27 mm d'épaisseur et 4 m de long, posées avec un joint de 5 mm.

Calcul	Résultat
Surface	$4 \times 3 = 12 \text{ m}^2$
Largeur utile d'une lame	$145 + 5 = 150 \text{ mm}$
Nombre de rangées de lames	$3\,000 \div 150 = 20 \text{ lames de } 4 \text{ m}$
Marge de chutes (10 %)	22 lames à commander
Rangées de lambourdes (entraxe 50 cm)	$(4 \div 0,5) + 1 = 9 \text{ lambourdes de } 3 \text{ m}$
Plots par lambourde (espacement 50 cm)	$(3 \div 0,5) + 1 = 7 \text{ plots}$
Total plots	$9 \times 7 = 63 \text{ plots}$
Vis	$20 \text{ lames} \times 9 \text{ croisements} \times 2 = 360 \text{ vis}$
Vis à commander (marge)	400 vis

Cet exemple est volontairement simple. Si vos lames ne couvrent pas la longueur de la terrasse, il faudra des raccords, et chaque raccord

demande soit une lambourde doublée, soit une lambourde plus large à cet endroit. Ajoutez-les à votre calcul.

La marge de chutes

Configuration	Marge conseillée
Terrasse rectangulaire, lames à la bonne longueur	5 à 10 %
Terrasse avec raccords	10 %
Terrasse avec découpes (poteaux, angles)	10 à 15 %
Pose en diagonale	15 à 20 %

CHAPITRE 07

Préparer le terrain

Le décaissement

Sur un terrain naturel, retirez la terre végétale et les racines sur toute la surface de la terrasse. La profondeur dépend de la hauteur disponible et de la nature du sol. Le but est d'obtenir un fond stable, qui ne se tassera pas et sur lequel l'eau s'évacue.

La pente

Une terrasse doit permettre à l'eau de s'écouler. La pente se donne au niveau du support et des lambourdes, en éloignant l'eau de la maison. Un repère courant est une pente de **1 à 2 %**, soit 1 à 2 cm par mètre. Les lames se posent dans le sens de la pente ou perpendiculairement, selon le dessin, mais l'eau ne doit jamais stagner sur la structure.

Le géotextile et le gravier

Un géotextile posé sur le fond du décaissement limite la repousse des herbes et sépare le sol du gravier. Une couche de gravier compacté, en pente, assure ensuite le drainage et sert d'assise aux plots ou aux dalles qui les reçoivent.

Attention : ne recouvrez pas le géotextile d'un film plastique étanche. L'eau s'accumulerait sous la terrasse et entretiendrait l'humidité sous la structure.

La ventilation

Prévoyez un espace libre suffisant sous les lambourdes et des ouvertures sur les côtés de la terrasse. Une terrasse fermée sur toute sa périphérie par une plinthe pleine, posée trop près du sol, sèche mal. Si vous habillez les côtés, laissez des jours ou un espace en bas.

CHAPITRE 08

Poser les plots et la structure

Planter la terrasse

1. Tracez le contour de la terrasse au cordeau, en vérifiant l'équerrage avec la règle du 3-4-5 : 3 m sur un côté, 4 m sur l'autre, la diagonale doit mesurer 5 m.
2. Repérez le point haut, généralement le long de la maison, et la hauteur finie des lames à cet endroit.
3. Déduisez l'épaisseur des lames et la hauteur des lambourdes pour obtenir la hauteur du dessus des plots.

4. Tendez des cordeaux de niveau, en intégrant la pente, pour visualiser le dessus des lambourdes.

Poser les plots

Positionnez les plots de la première et de la dernière lambourde, réglez-les à la bonne hauteur, puis posez les plots intermédiaires en vous guidant sur un cordeau ou une règle. Vérifiez régulièrement le niveau dans les deux sens, en tenant compte de la pente.

Poser les lambourdes

Posez les lambourdes sur les plots, fixez-les selon le système prévu par le fabricant, puis contrôlez :

- l'alignement et l'entraxe ;
- la pente avec le niveau et une règle ;
- la planéité d'ensemble, en faisant glisser une longue règle sur les lambourdes.

Un défaut de quelques millimètres sur la structure se verra sur les lames. Prenez le temps de régler chaque plot.

Les points particuliers

- **Le long de la maison** : laissez un espace de quelques millimètres entre les lames et le mur, sans jamais fixer la structure dans la façade sans l'avis d'un professionnel.
- **Autour d'un regard** : créez un cadre en lambourdes et une trappe amovible, vissée sur des tasseaux.
- **Les raccords de lambourdes** : toujours sur un appui, avec deux plots ou une lambourde doublée.
- **Les bords** : prévoyez une lambourde de rive à chaque extrémité, pour recevoir les vis des lames et un éventuel habillage.

CHAPITRE 09

Poser les lames

La première lame

La première lame sert de référence pour toute la terrasse. Posez-la le long de la maison ou du bord le plus visible, parfaitement droite, en laissant l'espace prévu contre le mur. Vérifiez sa rectitude au cordeau avant de la visser.

Le joint entre lames

Le bois bouge avec l'humidité : il gonfle par temps humide et se rétracte par temps sec. Un joint est indispensable entre deux lames. Il dépend de l'essence, de la largeur de la lame et de son humidité au moment de la pose. Un repère courant se situe entre 5 et 8 mm ; suivez la recommandation du fournisseur. Utilisez des cales d'espacement identiques pour garder un joint régulier.

Prévoyez aussi un joint en bout de lame, de quelques millimètres, au niveau des raccords.

Le vissage

1. Tracez au cordeau l'axe des lambourdes sur les lames pour garder des vis alignées.
2. Sur les bois durs, pré-percez puis fraisez chaque trou.
3. Vissez deux vis par lame à chaque croisement de lambourde, à 15 ou 20 mm des bords.
4. Enfoncez les têtes juste à fleur de la lame, sans écraser les fibres.

Astuce : avancez par groupes de quatre ou cinq lames. Placez-les avec les cales, contrôlez l'ensemble au cordeau, puis vissez. Une lame qui dévie se corrige plus facilement avant d'être vissée.

Les raccords

Si vos lames ne couvrent pas toute la longueur, décalez les raccords d'une rangée à l'autre pour éviter une ligne continue. Chaque extrémité de lame doit reposer sur une lambourde, avec deux vis à chaque bout et un pré-perçage pour éviter les fentes.

La dernière lame

La dernière lame doit souvent être recoupée dans sa largeur. Mesurez l'espace restant à plusieurs endroits, recoupez à la scie circulaire avec un guide, puis poncez légèrement l'arête coupée.

CHAPITRE 10

Les finitions

Les coupes et les bords

Recoupez les extrémités des lames en une seule fois, au cordeau, pour obtenir une rive parfaitement droite. Poncez les arêtes vives et protégez les bois de bout coupés selon les recommandations du fournisseur.

L'habillage des côtés

Une plinthe ou une lame de rive posée verticalement cache la structure et donne une finition soignée. Laissez un espace en bas pour la ventilation et le passage de l'eau.

Les marches et les transitions

Une marche doit être stable, de hauteur régulière et visible. Pour une terrasse surélevée, la sécurité des personnes impose de réfléchir à un garde-corps. Les règles applicables dépendent de la hauteur et de l'usage ; renseignez-vous auprès d'un professionnel pour toute terrasse dont la chute présente un risque.

L'éclairage

Des spots encastrés ou des réglettes basses se prévoient avant la pose des lames, avec des gaines et des boîtiers adaptés à l'extérieur. Toute installation électrique extérieure doit respecter les normes en vigueur et être protégée par un dispositif différentiel. Faites appel à un électricien en cas de doute.

CHAPITRE 11

Protéger et entretenir

Laisser griser ou protéger

Un bois exposé aux intempéries prend naturellement une teinte grise argentée. Ce grisaillement est superficiel et ne nuit pas à la durabilité d'un bois adapté à sa classe d'emploi. Si vous souhaitez conserver la teinte d'origine, un saturateur s'applique régulièrement, sur un bois propre et sec.

Option	Avantages	Contraintes
Laisser griser	Aucun produit, aucun coût	Teinte grise, encrassement à surveiller
Saturateur	Teinte conservée, bois nourri	Application à renouveler, préparation du bois

Option	Avantages	Contraintes
Huile	Aspect chaud	Entretien fréquent, peut attirer les salissures
Lasure ou vernis	Déconseillés sur une terrasse	Forment un film qui s'écaille au passage

Le calendrier d'entretien

Période	Tâches
Printemps	Nettoyage, brossage, contrôle des vis, application du saturateur si besoin
Été	Balayage régulier, retrait des taches de gras rapidement
Automne	Retrait des feuilles, dégagement des joints
Hiver	Éviter le sel de déneigement, ne pas laisser stagner de feuilles ou de bâches

Nettoyer sans abîmer

Un balai-brosse, de l'eau et un savon adapté suffisent la plupart du temps. Le nettoyeur haute pression s'utilise avec prudence, à pression modérée, buse éloignée et dans le sens des fibres : mal utilisé, il arrache les fibres tendres et rend la surface rugueuse.

Les contrôles annuels

Une fois par an, faites le tour de la terrasse :

- vis desserrées, cassées ou rouillées ;
- lames fendues, déformées ou molles au toucher ;
- joints encombrés de débris ;
- plots enfoncés ou déréglés ;

- zones où l'eau stagne.

Une lame abîmée se remplace isolément si elle est vissée. Changez-la avant que l'humidité ne gagne la lambourde.

CHAPITRE 12

Les erreurs les plus fréquentes

Erreur	Conséquence	Comment l'éviter
Plots posés sur la terre	Affaissements, terrasse déformée	Assise stable sous chaque plot
Lambourdes moins durables que les lames	Structure qui pourrit en premier	Lambourdes de classe 4
Entraxe trop large	Lames qui fléchissent et se déforment	Respecter la notice du fabricant
Vis non inox	Rouille, taches, vis cassées	Inox A2, A4 en milieu agressif
Pas de joint	Lames qui gonflent et se soulèvent	Cales d'espacement régulières
Pas de pente	Eau stagnante, mousse	Pente de 1 à 2 %
Terrasse fermée	Humidité permanente sous la structure	Ventilation sur les côtés
Bois non acclimaté	Retraits et fentes après la pose	Stockage quelques jours sur le chantier

À REMPLIR / À COCHER

Fiche : mon projet de terrasse

Emplacement et orientation

Longueur (sens des lames)

Largeur (sens des lambourdes)

Surface

Hauteur finie au seuil

Hauteur disponible sous les lames

Support (dalle, terrain naturel, remblai)

Formalités vérifiées en mairie (date, interlocuteur)

Essence et dimensions des lames

Section et classe des lambourdes

À REMPLIR / À COCHER

Fiche : calcul des matériaux

Largeur utile d'une lame (largeur + joint)

Nombre de rangées de lames

Nombre de lames avec marge

Entraxe des lambourdes

Nombre de rangées de lambourdes

Longueur totale de lambourdes

Espacement des plots

Nombre de plots

Nombre de vis avec marge

Accessoires (bande, géotextile, gravier, plinthes)

À REMPLIR / À COCHER

Fiche : plan coté

Repère	Cote	Remarque
Longueur totale		
Largeur totale		
Point haut (seuil)		
Point bas		
Pente		
Regards et trappes		
Poteaux et obstacles		
Raccords de lambourdes		

À REMPLIR / À COCHER

Check-list : avant de commander

- ☐ Plan coté dessiné avec sens des lames et des lambourdes
- ☐ Formalités d'urbanisme vérifiées
- ☐ Règlement de lotissement ou de copropriété consulté
- ☐ Hauteur disponible mesurée
- ☐ Essence, épaisseur et largeur des lames choisies
- ☐ Classe d'emploi des lambourdes vérifiée
- ☐ Entraxe validé avec la notice du fabricant
- ☐ Quantités calculées avec marge
- ☐ Visserie inox et accessoires prévus

À REMPLIR / À COCHER

Check-list : pendant le chantier

- ☐ Terrain décaissé et stabilisé
- ☐ Géotextile et gravier en place
- ☐ Pente contrôlée
- ☐ Plots posés sur une assise stable
- ☐ Lambourdes réglées et alignées
- ☐ Raccords de lambourdes sur appui
- ☐ Première lame posée au cordeau
- ☐ Joint régulier entre les lames
- ☐ Vis alignées, deux par croisement
- ☐ Ventilation sur les côtés préservée

À REMPLIR / À COCHER

Check-list : contrôle annuel

- ☐ Vis vérifiées et remplacées si besoin
- ☐ Lames abîmées remplacées
- ☐ Joints dégagés
- ☐ Plots contrôlés
- ☐ Terrasse nettoyée
- ☐ Protection renouvelée si choisie

RÉFÉRENCES

Sources

Service-public.fr — quelle autorisation d'urbanisme pour une terrasse ?

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F36774>

FCBA — classes d'emploi et durabilité du bois

<https://www.fcba.fr>

ADEME — produits d'entretien et qualité de l'air

<https://agirpourlatransition.ademe.fr/particuliers/>

- Notices des fabricants de lames, de plots et de visserie